

## Ein kleines Dorf an der Ems

Von der Emsbrücke in Emsbüren-Leschede, die sogenannte „Helscherfähr“, führt die Kreisstraße (K311) am Ortsrand von Listrup vorbei an den von Urlaubern gern besuchten Wasserfall (Emswehr) und der alten handbetriebenen Emsschleuse. Nur etwa 1 Kilometer weiter durchschneidet Sie den Ortsmittelpunkt direkt vor der St. Marienkirche, deren spitzer Turm weit über die Emsniederungen sichtbar ist. Wer den Weg auf der Ems und ihren weit ausholenden Schleifen bevorzugt, dem rückt der Dorfkern mit den sich um den Kirchturm scharenden Dächern der Wohnhäuser und Bauernhöfe mehr und mehr ins Blickfeld.



Reizvolle Naturräume laden zum Erholen ein. Umgeben von bäuerlicher Landwirtschaft finden Sie die naturnahe dörfliche Ruhe.

Die Region ist bekannt für ihre vielseitigen Rad- und Wanderwege, die durch ausgedehnte Waldgebiete und unberührte Emswiesen zum Verweilen einladen.

## Unsere Freizeittipps

- Radrouten im Emsland
- Naturzoo Rheine
- Erlebniswelt Emsflower in Emsbüren
- Freizeitbad Linus in Lingen/Ems
- Ferienpark Schloss Dankern
- Kanutouren auf der Ems



## Anfahrt

Aus Richtung Salzbergen/Schüttorf - A31:  
Im Zentrum Salzbergen immer Richtung Spelle halten. An der Bahnunterführung geradeaus, weiter über die Ems und nach 2 km links ab Richtung Listrup. Vor dem Ortskern Listrup rechts abbiegen.

Aus Richtung Emsbüren:  
Im Zentrum Emsbüren Richtung Lünne/Freren. Nach 3 km hinter der Emsbrücke nach rechts Richtung Listrup. Nach ca. 4 km durch den Ortskern, dann hinter der Kirche links Zum Kamphook einbiegen. Ca. 500m auf der rechten Seite liegt dann unser Ferienhaus.



Familie Schwis  
Zum Kamphook 4  
48488 Emsbüren-Listrup  
Tel 0 59 03 / 61 76  
Fax 0 59 03 / 96 90 18  
maria.schwis1@gmail.com  
www.fewo-emsland.eu



# FeWo-Emsland

Herzlich Willkommen im  
Ferienhaus der Familie Schwis



## Das Ferienhaus



Freistehend in Mitten der Natur. Parkplätze vor der Tür oder auf dem Hof.

Sie finden darin 2 großzügige Ferienwohnungen im Landhausstil.

### FeWo 1

Erdgeschoßwohnung, 80qm, großes Wohnzimmer, gut ausgestattete Einbauküche, großes Bad, 2-3 Schlafzimmer (bis zu 7 Betten sind möglich), Internet, behinderten freundlich (auch die Duschkabine ist ohne Einstieghindernis)

### FeWo 2

Obergeschoss, 50qm, Wohnzimmer mit komplett ausgestatteter Einbauküche, Bad, 2 Schlafzimmer (bis zu 4 Betten sind möglich), Internet

### Preise

ab 15 Euro pro Tag und pro Person  
incl. Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung.  
Langfristige Mietkonditionen auf Anfrage!

## Wohnzimmer



Großzügig ausgelegter Wohnbereich mit Sat-TV und Internetanschluss.

## Schlafzimmer



Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank. Die anderen Schlafzimmer sind mit Einzelbetten ausgestattet.

## Sonstiges

Waschmaschine, Flügeltrockner, Bügeleisen und Bügelbrett, Parkplätze am Haus, möblierte Terrasse, abschließbare Fahrradgarage, Fahrradverleih, Frühstücksservice auf Anfrage.

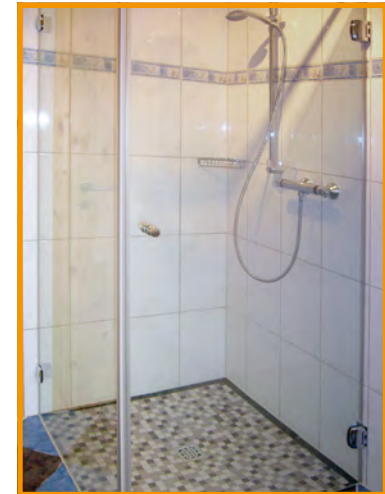
## Küche



Eine voll ausgestattete Küche mit Cerankochfeld, Backofen mit Ober- und Unterhitze, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher etc.

## Bad

Ein helles Bad mit ebenerdiger Duschkabine, Waschbecken und WC. Es ist viel Stauraum für persönliche Utensilien vorhanden.



FeWo  
Emsland

[www.fewo-emsland.eu](http://www.fewo-emsland.eu)